

CARACTERÍSTICAS

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD Y DEL EDIFICIO

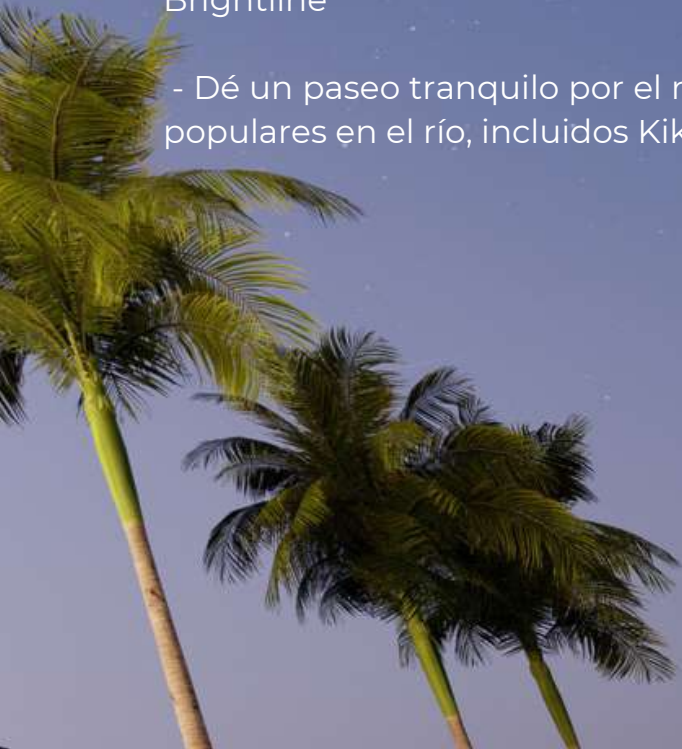
-- River District 14 es un nuevo desarrollo de 16 pisos que cuenta con 283 residencias de condominio llave en mano bellamente diseñadas cerca del río Miami

-- Ubicado en el corazón de Miami dentro de una cuadra y media del ajetreo y el bullicio de las tiendas, lugares de entretenimiento y restaurantes en River Landing. Las tiendas y tiendas cercanas incluyen Publix, Chick-fil-A, ULTA Beauty, PetSmart y Ross

River District 14 está a dos cuadras del campus de salud de la Universidad de Miami (UHealth) y de los hospitales Jackson Memorial, que comprende uno de los distritos de salud pública más grandes de los Estados Unidos.

- Fácilmente accesible a todos los principales centros de transporte, incluidos el Aeropuerto Internacional de Miami, el Puerto de Miami y la estación de tren Brightline

- Dé un paseo tranquilo por el río Miami y cene en uno de los muchos restaurantes populares en el río, incluidos Kiki on the River, The Wharf Miami, Seaspice y Garcia's.



CARACTERÍSTICAS

CARACTERÍSTICAS DE LA RESIDENCIA

- Unidades tipo estudio, de 1 habitación, 2 habitaciones completamente amuebladas y listas para mudarse
- Un espacio de estacionamiento asignado a cada unidad
- Cocinas gourmet con gabinetes personalizados
- Electrodomésticos, incluido refrigerador de acero inoxidable, congelador y lavavajillas, microondas, cocina y horno
- Techos de 8.8 pies de alto
- Lavadora y secadora apilables
- Paquetes de iluminación contemporáneos, que incluyen iluminación empotrada, atenuadores y control de iluminación - Duchas lluvia en baños primarios y personalizados vanidades
- Precableado para comunicaciones y datos de alta velocidad conexión
- Acceso inteligente mediante entrada sin llave

COMODIDADES

- Más de 20,000 pies cuadrados de servicios en tres niveles
- Terraza con jardines exuberantes con piscina estilo centro turístico con cabañas
- Dos canchas cubiertas de pickleball
- Área de recreación
- Gimnasio interior equipado profesionalmente
- Vestíbulo bellamente diseñado con sala de estar
- Piso de coworking totalmente equipado con salas de reuniones privadas y sala de conferencias - Aparcabicicletas eléctricas con estaciones de carga
- Servicios de seguridad parcial, y acceso controlado a la propiedad
- Servicios de conserjería

AMENITIES



Gimnasio de última generación

Manténgase en forma y activo con nuestro gimnasio completamente equipado.



Canchas de pickleball

Manténgase en forma y activo con nuestro gimnasio completamente equipado y canchas de pickleball.



Piscina con Cabañas

En un día caluroso, disfrute del patio al aire libre donde puede nadar o cocinar a la parrilla.



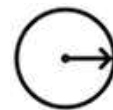
Tiendas y Restaurantes

El River Landing Mall y los restaurantes en el río Miami están a pocos pasos de distancia.



Amplio centro de coworking

El centro comercial River Landing Mall y los restaurantes del río Miami están a poca distancia a pie.



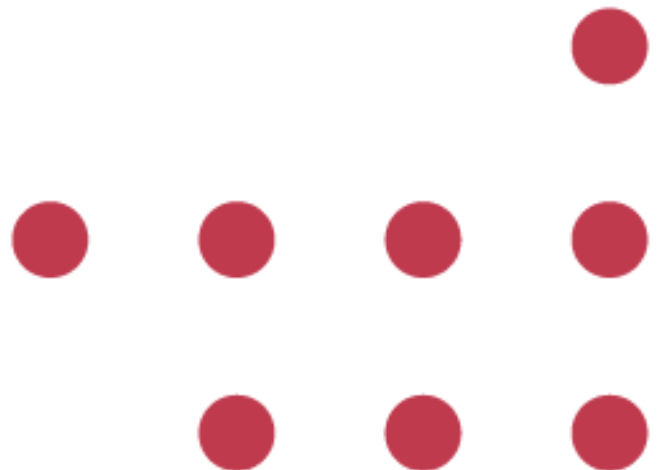
Radio de 15 minutos desde

El centro de Miami, el aeropuerto de Miami, el distrito artístico de Wynwood y el puerto de Miami.



Sala de medios de comunicación

Amplio salón y área multimedia para reunirse con amigos y relajarse.



Everything You Need In A 5 Mile Radius



Location

Poised on the edge of the nation's second-largest public health district and doorsteps from the Miami River and celebrated downtown Miami's shopping, dining, and entertainment, River District 14 sets a higher standard for what a neighborhood should be. Just 1000 feet from the river's edge, and 15 minutes from Biscayne Bay by boat, enjoy the ultimate lifestyle in the new center of Miami.

Exceptional Connectivity To Nearby Neighborhoods And Transportation Hubs

River Landing – 5 minute walk

Wynwood Walls – 5 minute drive

Downtown Miami, Brickell – 10 minute drive

Coral Gables – 15 minute drive

Coconut Grove – 15 minute drive

Miami International Airport – 5 minute drive

Port of Miami – 10 minute drive

Brightline Train Station – 5 minute walk

Civic Center Metrorail Station – 5 minute walk

